



Copia Conforme

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 66 del 21/10/2016

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE TEMPORANEA ALLOGGIO A CANONE
MODERATO - APPROVAZIONE DEL CONTRATTO DI
AFFITTO**

L'anno **2016** il giorno **21** del mese di **Ottobre** alle ore **20.00** nella sala delle Adunanze del Comune, convocata con apposito avviso, si è riunita la **Giunta Comunale** nelle persone seguenti:

	Nominativo	Presente
1	MARIA FRANCESCA FRAU	NO
2	MARIA LAURA GHISU	SI
3	EFISIO ARBAU	SI
4	MICHELE CADEDDU	SI
5	FRANCA BUSSU	SI

Presiede la seduta il **Sindaco EFISIO ARBAU**, con l'assistenza del Segretario, **DR.SSA ANTONINA MATTU**.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il bando pubblico per la formazione delle graduatorie di assegnazione di alloggi a canone moderato, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n° 7/7 del 22.02.2005 "Programma Straordinario di edilizia per la locazione a canone moderato" e dell'Invito a presentare proposte per la localizzazione di interventi di recupero approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia residenziale Assessorato Regionale LL.PP. n. 460/2 del 04.11.2005, nonché dell'Accordo di programma stipulato in data 15.05.2007 tra il Comune di Ollolai e l'Assessorato Regionale LL.PP.;

VISTE le note operative, il manuale di manutenzione e il relativo manuale d'uso;

VISTA la determinazione del responsabile del settore tecnico n. 685 reg. generale del 02/12/2015 col quale veniva approvato e pubblicato il bando pubblico, l'avviso pubblico e il modulo di domanda per la formazione delle graduatorie di assegnazione di alloggi a canone moderato;

CONSIDERATO che in seguito all'assegnazione degli alloggi a canone moderato è rimasto libero n. 1 alloggio, per il quale l'amministrazione ha deciso di procedere all'alienazione con bando pubblico a prezzo definito dal competente Ufficio delle Agenzia del territorio;

VISTA la richiesta del Signor Vito Casula, promotore del progetto delle case ad un euro, inerente la possibilità di usufruire del locale libero e precisamente quello sito in via S. Antonio n.6, mediante la stipula di un contratto di affitto ad uso transitorio, sino al momento della cessione dell'immobile e comunque inferiore ad anni 1;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTI gli artt. 1803 e successivi del Codice Civile;

Con votazione unanime e favorevole, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

LE PREMESSE formano parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue e ai fini della motivazione si richiamano integralmente;

DI CONCEDERE in affitto ad uso transitorio, sino al momento della cessione dell'immobile e comunque inferiore di anni 1(UNO), il locale sito in via S. Antonio n.6, al Signor Vito Casula;

DI APPROVARE il contratto di affitto, accettando le condizioni ivi poste e dando mandato al Responsabile del Settore di sottoscriverlo in nome e per conto dell'Ente.

DI DICHIARARE la presente, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, il sottoscritto esprime parere positivo (espresso nella proposta di deliberazione)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE UNICO
F.to Ing. Davide Soro**

Il presente viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA ANTONINA MATTU

IL PRESIDENTE
F.to EFISIO ARBAU

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione sopraestesa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno 26/10/2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 10/11/2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA ANTONINA MATTU

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE
